

BP-10000005683



ilan oluřturma tarihi	03-11-2025	Bina Yaşı	5
kategorisi	Konut	kat	2
Durumu	Satılık	binanın kat sayısı	3
Emlak Tipi	Daire	aidat	-
Alan	-	Eřya Durumu	Full Eşyalı
oda sayısı	1+1	tapu türü	Eřdeęer Koęanlı
banyo sayısı	1	ödeme řekli	Toplam Fiyat
görüntülü arama ile gezilebilir	Evet	krediye uygunluk	Uygun

£ 95.000

GİRNE'NİN EN NEZİH BÖLGESİ KAŞGAR'DA FULL EŞYALI KAÇIRILMAYACAK FIRSAT FİYATLI SATILIK 1+1 DAİRE !!

- Girne'nin en çok tercih edilen ve değerini her geçen gün artıran Kaşgar bölgesinde, şehir merkezine yürüme mesafesinde yer alan bu 1+1 daire, hem yatırım hem de oturma amaçlı düşünenler için kaçırılmayacak bir fırsat sunuyor.
- Toplam 64 m² kapalı alana sahip olan daire taşınmaya hazır durumdadır. Geniş salonu, ferah yatak odası ve fonksiyonel mutfak alanıyla günlük yaşam konforunu en üst seviyede yaşatır.
- Daire, zemin +3 katlı bir apartmanın 2. katında yer almakta olup, binanın zemin katında da daireye özel bir depo alanı bulunmaktadır — bu da depolama ve kullanım açısından önemli bir avantaj sağlar.
- Jasmin Kort'un tam karşısında ve sakin bir mahallede bulunan konumu sayesinde hem sessiz bir yaşam sunar hem de şehir merkezinin sunduğu tüm imkânlarla birkaç dakikalık mesafededir.
- Kaşgar bölgesi, Girne'nin en nezih, güvenli ve yüksek talep gören lokasyonlarından biridir. Bu nedenle alınan her mülk kısa sürede değer kazanma potansiyeline sahiptir.
- Öne çıkan özellikler:
 - 1+1 düzeninde 64 m² kapalı alan
 - Full mobilyalı ve taşınmaya hazır
 - Zemin katta daireye ait özel depo
 - Sakin, merkezi ve prestijli konum

- Jasmin Kort karşısında, şehir merkezine çok yakın
- Hem oturma hem yatırım için ideal seçenek
- Fiyatına göre bölgede çok uygun fırsat

Gayrimenkul İç Özellikleri

1. Banyo
2. Duş
3. Ebeveyn Dolabı
4. Gömme Dolap
5. TV Altyapısı
6. Ankastre Mutfak
7. Panel Kapı
8. Klima

Gayrimenkul Dış Özellikler

1. Otopark
2. Su Deposu

Gayrimenkul Lokasyon Özellikleri

1. Elektrik Altyapısı
2. Su Altyapısı
3. Şehir İçi
4. Alışveriş Merkezi
5. Toplu Ulaşım
6. İlkokul-Ortaokul
7. Lise
8. Eğlence Merkezi

İlan Danışmanları / Advisors / مشاور

	Ad Soyad	KENAN İLHAN
	GSM	905338262765
	Telefon Numarası	905338262765
	E-mail	kenan@bestateproperty.com



Ad Soyad

MURAT YILMAZ

GSM

905338537040

Telefon Numarası

905338537040

E-mail murat.yilmaz@bestateproperty.com