

BP-10000005562



ilan oluşturma tarihi	25-09-2025	Bina Yaşı	6 - 10
kategorisi	Konut	kat	1
Durumu	Satılık	binanın kat sayısı	2
Emlak Tipi	Komple Bina	aidat	-
Alan	-	Eşya Durumu	Eşyalı
oda sayısı	1+1-2+1	tapu türü	Türk Koçanlı
banyo sayısı	1	ödeme şekli	Toplam Fiyat
görüntülü arama ile gezilebilir	Evet	krediye uygunluk	Uygun

£ 750.000

LEFKOŞA KÜÇÜK KAYMAKLI'DA FIRSAT YATIRIMLI, TÜRK KOÇANLI SATILIK KOMPLE BİNA !!

- Merkezi konum: Duraklara, marketlere ve şehir merkezine yürüme mesafesinde
- Küçük Kaymaklı'nın merkezi ve en değerli konumlarından birinde, 850 m² kullanım alanına sahip, 10 yaşındaki komple bina satılıktır.
- Eşyalı olarak satışa sunulan bina, hem konumu hem de daire çeşitliliğiyle yatırımcısına yüksek kira getirisi vadeden eşsiz bir fırsattır.
- Toplamda 9 daireden oluşmaktadır:
- 1 adet 1+1 daire
- 5 adet 2+1 daire
- 3 adet 2+1 dubleks daire
- Türk Koçanlı (Büyük yatırım avantajı)
- Öğrenciler için kiralama imkânı yüksek - düzenli ve güçlü kira potansiyel
- Bu bina, gerek lokasyonu gerekse daire çeşitliliği ile yatırımcılar için hem kısa vadede düzenli kira geliri hem de uzun vadede değer artışı sağlayacak benzersiz bir yatırım fırsatıdır.

Gayrimenkul İç Özellikleri

1. Banyo
2. Duş
3. Gömme Dolap
4. TV Altyapısı
5. Ankastre Mutfak
6. Panel Kapı

Gayrimenkul Dış Özellikler

1. Otopark
2. Su Deposu

Gayrimenkul Lokasyon Özellikleri

1. Elektrik Altyapısı
2. Su Altyapısı
3. Şehir İçi
4. Alışveriş Merkezi

- 5. Toplu Ulaşım
- 6. İlkokul-Ortaokul
- 7. Lise
- 8. Eğlence Merkezi

İlan Danışmanları / Advisors / مشاور



Ad Soyad	KÜBRA UĞURLU
GSM	905338522206
Telefon Numarası	905338522206
E-mail	kubra@bestateproperty.com