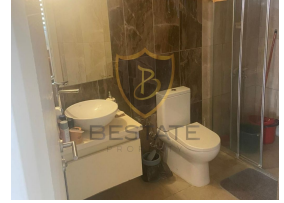
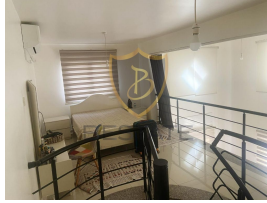


BP-10000005384



|                                 |            |                    |        |
|---------------------------------|------------|--------------------|--------|
| ilan oluşturma tarihi           | 19-08-2025 | Bina Yaşı          | 6 - 10 |
| kategorisi                      | Konut      | kat                | -      |
| Durumu                          | Kiralık    | binanın kat sayısı | 2      |
| Emlak Tipi                      | Daire      | aidat              | -      |
| Alan                            | -          | Eřya Durumu        | Eřyalı |
| oda sayısı                      | 1+1        | tapu türü          | -      |
| banyo sayısı                    | 1          |  deme şekli        | Aylık  |
| görüntülü arama ile gezilebilir | Evet       | krediye uygunluk   | -      |

£ 530

GİRNE ALSANCAK'TA ATAKARA MARKET YANI, HAVUZLU SİTEDE KİRALIK 1+1 LOFT DAİRE !!

Girne Alsancak'ın merkezi konumunda, Atakara Market'e yürüme mesafesinde bulunan bu modern loft daire, konforlu ve keyifli bir yaşam sunuyor. Güvenli ve bakımlı bir site içerisinde yer alan dairemiz, ortak yüzme havuzu ve peyzajlı ortak kullanım alanlarıyla ayrıcalıklı bir yaşam fırsatı sunmaktadır.

Öne Çıkan Özellikler:

- 1+1 Loft daire (Yüksek tavanlı, ferah yaşam alanı)
- Beyaz eşyalar ve yatak tamamen sıfır olarak alınmış
- Modern mutfak ve şık banyo tasarımı
- Site içerisinde ortak yüzme havuzu
- Güvenli, bakımlı ve sessiz site ortamı
- Atakara Market, toplu taşıma, restoran ve sosyal alanlara yakın konum

Konum Avantajı:

Alsancak'ın en çok tercih edilen bölgelerinden birinde yer alan daire, hem günlük ihtiyaçlara hem de sosyal yaşamın merkezine kolay erişim imkânı sağlar.

Bu daire, hem konfor hem de lokasyon avantajı arayanlar için ideal bir kiralık fırsattır.

### Gayrimenkul İç Özellikleri

1. Banyo
2. Duş
3. Gömme Dolap
4. TV Altyapısı
5. Ankastre Mutfak
6. Panel Kapı
7. Klima
8. Ebeveyn WC

### Gayrimenkul Dış Özellikler

1. Otopark
2. Su Deposu
3. Güvenlik Kamerası

#### 4. Ortak Havuz

### Gayrimenkul Lokasyon Özellikleri

1. Elektrik Altyapısı
2. Su Altyapısı
3. Şehir İçi
4. Alışveriş Merkezi
5. Toplu Ulaşım
6. İlkokul-Ortaokul
7. Lise
8. Eğlence Merkezi

### İlan Danışmanları / Advisors / مشاور

|                                                                                     |                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   | <p>Ad Soyad MURAT YILMAZ<br/>GSM 905338537040<br/>Telefon Numarası 905338537040<br/>E-mail murat.yilmaz@bestateproperty.com</p> |
|  | <p>Ad Soyad TUĞRUL ACARER<br/>GSM 905428784987<br/>Telefon Numarası 905428784987<br/>E-mail tugrul@bestateproperty.com</p>      |