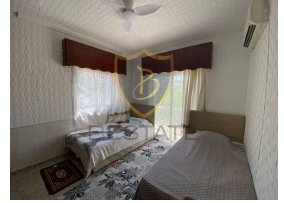


BP-10000005182





ilan oluřturma tarihi	02-07-2025	Bina Yaşı	16 - 20
kategorisi	Konut	kat	1
Durumu	Satılık	binanın kat sayısı	2
Emlak Tipi	Villa	aidat	-
Alan	-	Eřya Durumu	Eşyalı
oda sayısı	3+1	tapu türü	Türk Koçanlı
banyo sayısı	2	ödeme řekli	Toplam Fiyat
görüntülü arama ile gezilebilir	Evet	krediye uygunluk	Uygun

£ 290.000

GİRNE KARAOĞLANOĞLU'NDA KAYA PALAZZO OTEL YAKININDA DAĞ VE DENİZ MANZARALI
TÜRK KOÇANLI BAHÇELİ SATILIK FIRSAT 3+1 VİLLA !!

- Karaoğlanoğlu Caddesi, Kervansaray Halk Plajı, Merit Park Otel, Kaya Palazzo Otel, Alışveriş Merkezleri ve Eczanelere Yürüyüş Mesafesinde
- Girne Amerikan Üniversitesi'ne Sadece 5 Dakikalık Sürüş Mesafesi
- Villanın Hemen Yanında Tenis Kortları, Basketbol ve Futbol Sahalarının Bulunduğu Spor Tesisi

- Ayrı Mutfak
- Şömineli Geniş Salon
- Bahçeye Açılan Büyük Teras
- 3 Yatak Odası, 1 Banyo-WC ve 2 Balkon
- Geniş Deniz ve Dağ Manzaralı Teras Alanı
- Çeşitli Meyve Ağaçları ile Çevrili Peyzajlı Bahçe
- Su Kuyusu
- Zemin Katta Geniş Teras
- Üst Katta 2 Balkon
- Çatıda Manzaralı Geniş Teras
- 190 M² Kullanım Alanı
- 493 M² Arsa Alanı
- 2 Banyo Sayısı
- Tüm Odalarda Klima
- Full Eşyalı
- Geniş Teras Alanı + Güneş Enerjili Su Isıtıcısı Ve Su Deposu
- Krediye Uygun
- KDV ve Trafo Ödenmiştir
- Kapalı 1 Araçlık + Açık 2 Araçlık Özel Park Alanı
- Türk Koçanlı

Gayrimenkul İç Özellikleri

1. Balkon
2. Banyo
3. Duş
4. Gömme Dolap
5. TV Altyapısı
6. Parke
7. Ankastre Mutfak
8. Panel Kapı
9. Klima
10. Ebeveyn WC
11. Teras

Gayrimenkul Dış Özellikler

1. Teras
2. Otopark
3. Su Deposu

4. Garaj
5. Bahçe

Gayrimenkul Lokasyon Özellikleri

1. Elektrik Altyapısı
2. Su Altyapısı
3. Şehir İçi
4. Dağ Manzarası
5. Deniz Manzarası
6. Doğa / Yeşillik Manzaralı
7. Alışveriş Merkezi
8. İlkokul-Ortaokul
9. Lise
10. Eğlence Merkezi

İlan Danışmanları / Advisors / مشاور



Ad Soyad HATİCE RAHMATULLAYEVA
GSM 905338613425
Telefon Numarası 905338613425
E-mail hatice@bestateproperty.com



Ad Soyad TUĞRUL ACARER
GSM 905428784987
Telefon Numarası 905428784987
E-mail tugrul@bestateproperty.com