

BP-10000005065





|                                  |                     |
|----------------------------------|---------------------|
| ilan oluřturma tarihi            | <b>31-05-2025</b>   |
| kategorisi                       | <b>Ticari Emlak</b> |
| Durumu                           | <b>Satılık</b>      |
| Emlak Tipi                       | <b>Hotel</b>        |
| Alan                             | -                   |
| görsüntülü arama ile gezilebilir | -                   |

|                  |                        |
|------------------|------------------------|
| tapu türü        | <b>Eşdeğer Koçanlı</b> |
| ödeme řekli      | <b>Toplam Fiyat</b>    |
| krediye uygunluk | -                      |

**£ 1.700.000**

## İSKELE YENİ ERENKÖY'DE DENİZE SIFIR 21 BUNGALOV VE 12 ODALI YARIM KALMIő SATILIK OTEL !!

- İskele Yeni Erenköy'de Toplam 4 Dönüm 1 Evlek 600 Ayakkare Tapulu İmarlı Arsa Üzerine Kurulu Denize Sıfır Otel
- 21 Adet Bağımsız Bungalov, 12Adet Otel Odası (Ana Binada)
- 200 m2 Yetişkin Yüzme Havuzu, 34 m2 Çocuk Havuzu
- Toplantı Alanları, Resepsiyon, Lobi, Bekleme Salonu
- 3 Adet Su Kuyusu
- Çatılar Kiremit
- Otel Hiç Kullanılmadı sadece Tadilata ve Eşyalara İhtiyacı Var
- Yarım Klamış Bu Otel Projesi Konumu ve Potansiyeliyle Turizm Yatırımı Yapmak İsteyenler İçin Kaçırılmayacak Fırsat
- Denize Sıfır Konumuyla Butik Otel ya da Tatil Köyü Konsepti için İdeal
- Eşdeğer Koçanlı

## Gayrimenkul İç Özellikleri

1. Balkon
2. Banyo
3. Duş

4. TV Altyapısı
5. Panel Kapı

### Gayrimenkul Dış Özellikler

1. Otopark
2. Su Deposu
3. Ortak Havuz

### Gayrimenkul Lokasyon Özellikleri

1. Dağ Manzarası
2. Deniz Manzarası
3. Doğa / Yeşillik Manzaralı
4. Eğlence Merkezi

## İlan Danışmanları / Advisors / مشاور

|                                                                                     |                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>Ad Soyad MURAT YILMAZ</p> <p>GSM 905338537040</p> <p>Telefon Numarası 905338537040</p> <p>E-mail murat.yilmaz@bestateproperty.com</p>    |
|  | <p>Ad Soyad HATİCE RAHMATULLAYEVA</p> <p>GSM 905338613425</p> <p>Telefon Numarası 905338613425</p> <p>E-mail hatice@bestateproperty.com</p> |