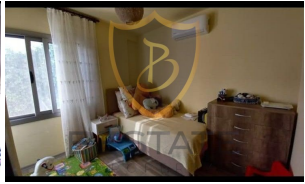
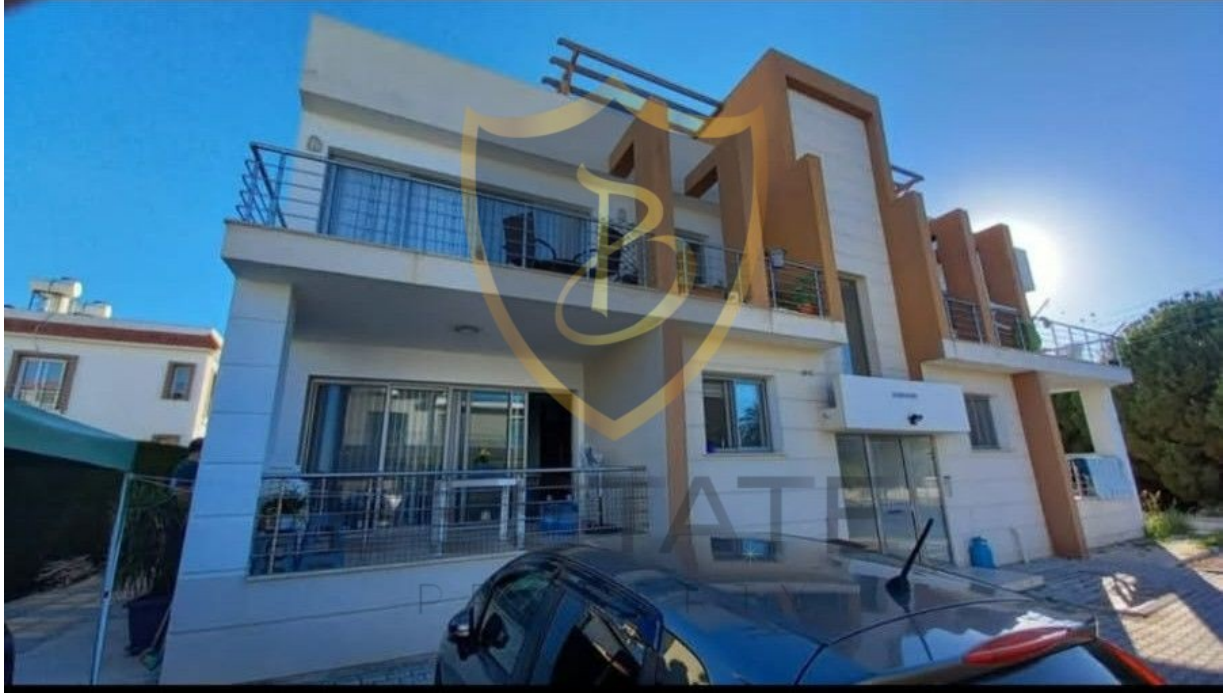


BP-10000005039



ilan oluřturma tarihi	26-05-2025	Bina Yaşı	6 - 10
kategorisi	Konut	kat	1
Durumu	Kiralık	binanın kat sayısı	2
Emlak Tipi	Daire	aidat	-
Alan	-	Eřya Durumu	Full Eşyalı
oda sayısı	3+1	tapu tőrü	-
banyo sayısı	1	ödeme řekli	Toplam Fiyat
görüntölü arama ile gezilebilir	Evet	krediye uygunluk	-

£ 950

GİRNE KARAOĞLANOĞLU'NDA EŞSİZ KONUMDA GAÜ'YE YAKIN KİRALIK ZEMİN KAT BAHÇELİ
3+1 FULL EŞYALI DAİRE !!

- Girne Amerikan Üniversitesi'ne 3 dakikalık sürüş mesafesi
- Denize sadece 2 dakikalık yürüyüş mesafesi
- Kaya Palazzo, Merit Park Otel, Kervansaray ve Karaoğlanoğlu Halk Plajları'na çok yakın
- Alışveriş merkezleri, eczaneler, hastaneler, okullar ve toplu taşıma duraklarına kolay erişim
- 135 m²
- 60 m² Balkon Alanı
- Zemin Kat
- 1 Banyo-WC, 1 WC-Çamaşırlık
- Full Eşyalı (beyaz eşyalar ve mobilyalar dahil)
- Tüm Odalarda Klima Mevcut
- 2 araçlık açık otopark
- Tüm pencerelerde sineklik mevcut
- Salonda led spot aydınlatma.
- 2 Balkonlu.
- Bağimsız bahçe, bahçede barbekü, özel atölye (depo), özel toprak alan.
- Aidat: Aylık ortalama 200 TL.
- Daire Haziran ayı sonunda taşınmaya hazır olacaktır.
- Açık otopark, özel bahçe, güvenli ve sessiz aile apartmanı
- Dairede açık plan modern High Gloss mutfak, 3 yatak odası, 1 banyo, 2 WC, geniş salon ve balkon yer alır.
- Tüm odalarda klima mevcuttur. 2 araçlık açık otopark daireye aittir.
- Aileler, öğrenciler ve Otel/Casino çalışanları için ideal bir yaşam alanıdır. Yalnızca uzun dönem kiralama yapılmaktadır.
- 2 Kira Bedeli Depozito, 1 Aylık Kira Bedeli, 1 Aylık Hizmet Bedeli

Gayrimenkul İç Özellikleri

1. Balkon
2. Banyo
3. Duş
4. Ebeveyn Dolabı
5. Gömme Dolap

6. TV Altyapısı
7. Ankastre Mutfak
8. Panel Kapı
9. Klima

Gayrimenkul Dış Özellikler

1. Teras
2. Otopark

Gayrimenkul Lokasyon Özellikleri

1. Elektrik Altyapısı
2. Su Altyapısı
3. Şehir İçi
4. Doğa / Yeşillik Manzaralı
5. Alışveriş Merkezi
6. Toplu Ulaşım
7. İlkokul-Ortaokul
8. Lise
9. Eğlence Merkezi

İlan Danışmanları / Advisors / مشاور

	Ad Soyad GSM Telefon Numarası E-mail	TUĞRUL ACARER 905428784987 905428784987 tugrul@bestateproperty.com
	Ad Soyad GSM Telefon Numarası E-mail	İREM SU SARI 905488394350 irem@bestateproperty.com