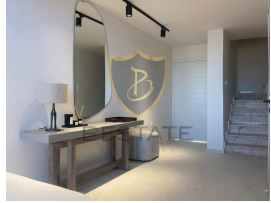
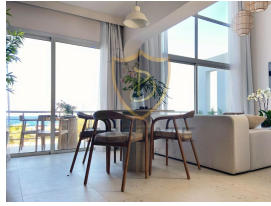
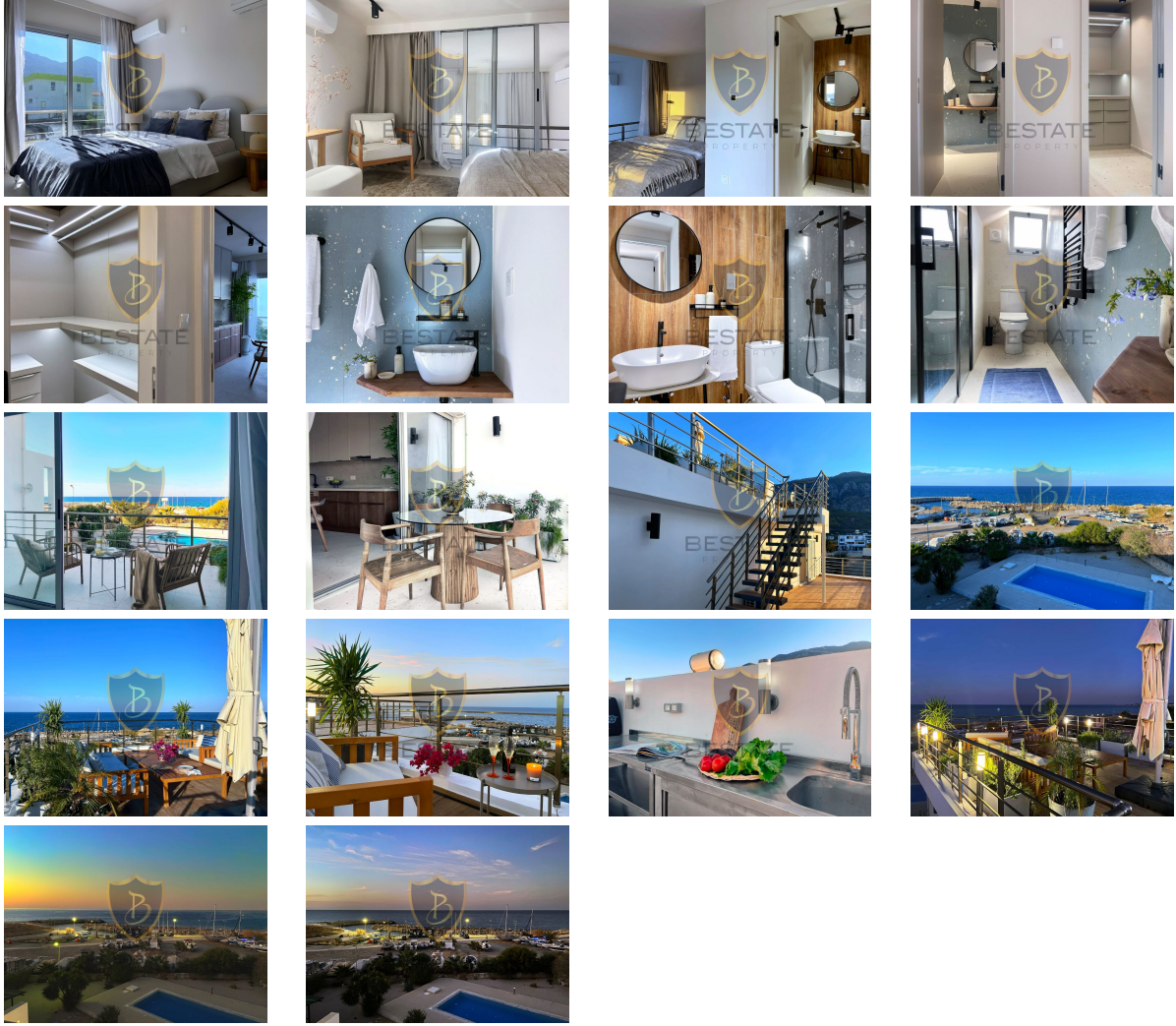


BP-10000004633





ilan oluřturma tarihi	11-02-2025	Bina Yaşı	6 - 10
kategorisi	Konut	kat	2
Durumu	Satılık	binanın kat sayısı	2
Emlak Tipi	Penthouse	aidat	-
Alan	-	Eřya Durumu	Full Eřyalı
oda sayısı	2+1	tapu tőrü	Eřdeęer Koęanlı
banyo sayısı	2	ödeme řekli	Toplam Fiyat
görüntölü arama ile gezilebilir	Evet	krediye uygunluk	Uygun

£ 350.000

GİRNE LAPTA'DA MODERN, LÜX VE SIK TASARIMLI, DAĞ VE DENİZ MANZARALI SATILIK 2+1 PENTHOUSE DAİRELER !!!

- KONUSU:

Lapta'nın en güzel ve eşsiz lokasyonunda, denize sadece 90 metre mesafede, anayola çok yakın, Lapta Yürüyüş Yoluna yürüme mesafesinde, Lapta Oteller Bölgesi, Merit otelleri, plajlar, restoranlar, okullar, eczane ve alışveriş merkezlerine ulaşımı çok kolay konumdadır.

- DAİRELER HAKKINDA BİLGİ:

2+1 Penthouse'un toplam alanı 218 m²'dir ve bunun 103 m²'si dinlenme ve eğlence için ideal olan balkonlar ve teraslarla kaplıdır. Dairede 2 yatak odası, 1 salon, 2 banyo ve tuvalet, 2 giyinme odası (her bir yatak odasında 1 adet olmak üzere) , 1 geniş balkon ve 2 ferah teras bulunmaktadır

Penthouse'a girdiğinizde, eşyaların rahatça saklanması için tasarlanmış geniş bir gardıroba sahip geniş bir koridorda ve panoramik pencereleri olan, denizin muhteşem manzarasının açıldığı bir oturma odasına ulaşacaksınız.

Tüm mobilyalar doğal ahşaptan yapılmıştır. Tüm alanlarda yeterli miktarda modern iklimlendirme ve havalandırma sistemi mevcuttur. Odalarda soğuk havalarda kullanabileceğiniz zemin ısıtma sistemi mevcuttur.

Zemin katta ayrıca yüksek kaliteli tesisat, elektrikli ısıtılabilir havlu askısı, çamaşır makinesi ve ek depolama alanı bulunan bir banyo bulunmaktadır.

Penthouse'da eşsiz manzaralara sahip iki yatak odası vardır: biri Girne Dağları'nın panoramik manzarasına, diğeri ise en üst kattaki denizin muhteşem manzarasına sahiptir. İkinci kattaki yatak odasının ayrıca maksimum konfor için kendi banyosu vardır.

Mutfak, doğal ahşap mobilyalar ve kuvars masa ile Bosch Serisi 6 ev aletleri ile donatılmıştır. 15 m²'lik teras, rattan mobilyalar, aydınlatma, nem geçirmez prizler ve bitkiler için zamanlayıcı otomatik damla sulama sistemi ile donatılmıştır. Penthouse'un çatısında barbekü alanı, paslanmaz çelik ve doğal ahşap mobilyalardan yapılmış yaz mutfağı, nem geçirmez prizler, ızgara ve vakumlu güneş kolektörü bulunan başka bir teras vardır.

Penthouse'un bulunduğu konut kompleksi geniş bir bahçe ile çevrilidir ve dinlenme ve eğlence için büyük bir yüzme havuzuna sahiptir.

Site içerisinde daireye özel açık otopark bulunmaktadır.

- KDV ve Trafo fiyata dahildir.

Penthouse daireler sizin ve sevdiklerinizin konforunu düşünerek tasarlandı. Doğa ile iç içe, lüksle harmanlanmış bu eşsiz proje, sizlere hayalinizdeki yaşamı sunmak için burada.

Gayrimenkul İç Özellikleri

1. Balkon
2. Banyo
3. Gömme Dolap
4. TV Altyapısı
5. Seramik
6. Parke
7. Ankastre Mutfak
8. Panel Kapı
9. Klima
10. Teras

Gayrimenkul Dış Özellikler

1. Teras
2. Otopark
3. Su Deposu
4. Sınır Duvarları
5. Özel Havuz

Gayrimenkul Lokasyon Özellikleri

1. Elektrik Altyapısı
2. Su Altyapısı
3. Denize Sıfır
4. Dağ Manzarası
5. Deniz Manzarası
6. Doğa / Yeşillik Manzaralı
7. Alışveriş Merkezi
8. Toplu Ulaşım
9. İlkokul-Ortaokul
10. Lise
11. Hastane
12. Eğlence Merkezi

İlan Danışmanları / Advisors / مشاور



Ad Soyad

TUĞRUL ACARER

GSM

905428784987

Telefon Numarası

905428784987

E-mail

tugrul@bestateproperty.com



Ad Soyad

HAVVA MÜLAYİM

GSM

905428889452

Telefon Numarası

905428889452

E-mail

havva@bestateproperty.com