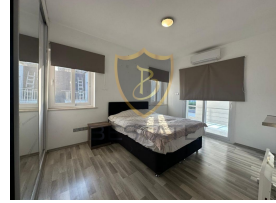
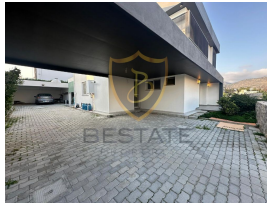
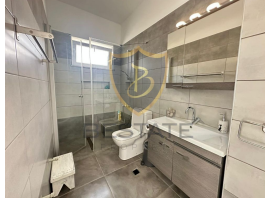
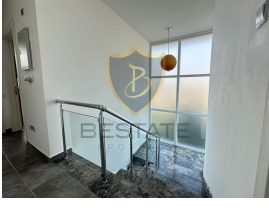


BP-10000004622





ilan oluřturma tarihi	06-02-2025
kategorisi	Konut
Durumu	Satılık
Emlak Tipi	Villa
Alan	-
oda sayısı	4+1
banyo sayısı	3
görüntülü arama ile gezilebilir	Evet

Bina Yaşı	6 - 10
kat	1
binanın kat sayısı	2
aidat	-
Eşya Durumu	Eşyasız
tapu türü	Eşdeğer Koçanlı
ödeme şekli	Toplam Fiyat
krediye uygunluk	Uygun

£ 350.000

GİRNE/BOĞAZ'DA HEMEN TESLİM ULTRA LÜKS 4+1 SATILIK VİLLA !!!

GİRNE BOĞAZ'da HAYALİNİZDEKİ LÜKS YAŞAMA ADIM ATIN!

Konum Avantajları:

- Girne ve Lefkoşa'ya sadece 15 dakika uzaklıkta, şehirden uzaklaşmadan buluşun.
- Marketlere, anayola ve tüm ihtiyaçlarınıza 5 dakikada kolay erişim.
- Sessizlik, huzur ve prestijli bir yaşam alanı!

Villanın Genel Özellikleri:

- Tüm dış cephe MANTOLAMA,
- Arsa Alanı: 560 m² Kapalı Alan: 260 m² geniş yaşam alanı
- Oda Sayısı: 4 Yatak Odası 2 oda ensuit yatak odası
- Kaliteli işçilik ve üstün malzeme kalitesi ile inşa edilmiştir.

Lüks Detaylar:

- Salonda Döküm şömine, giriş hol köşesinde ayakkabı odası, çamaşır odası
- Özel kahve hobi köşesi
- Merkezi Isıtma her mevsim konfor.

- Geniş teras ve balkonlar, keyifli akşamlar için ideal.
- Kiler odası, ekstra depolama alanı sunar.

Dış Alanlar ve Ayrıcalıklar:

- Bahçesinde özel su kuyusu 10 ton bahçe sulama deposu,
 - Güneş enerji panelleri SOLAR SYSTEM 3faz 6Kw
 - Bahçede meyve ve narenciye ağaçları
- Geniş bahçe alanı, betonarme kapalı garaj 40m2, dış alan odunluk

Tüm masrafları ödenmiş,Eşdeğer Koçan ile güvenli bir yatırım yapmanın keyfini çıkarın!

Gayrimenkul İç Özellikleri

1. Balkon
2. Banyo
3. TV Altyapısı
4. Seramik
5. Parke
6. Ankastre Mutfak
7. Panel Kapı
8. Teras

Gayrimenkul Dış Özellikler

1. Teras
2. Otopark
3. Su Deposu
4. Bahçe
5. Özel Havuz

Gayrimenkul Lokasyon Özellikleri

1. Elektrik Altyapısı
2. Su Altyapısı
3. Doğa / Yeşillik Manzaralı
4. Alışveriş Merkezi
5. İlkokul-Ortaokul
6. Eğlence Merkezi

İlan Danışmanları / Advisors / مشاور

	Ad Soyad	AYCAN KELEŞ
	GSM	905338798605
	Telefon Numarası	
	E-mail	aycan@bestateproperty.com

	Ad Soyad	MUHAMMET EMİN ÇAPAN
	GSM	905488801095
	Telefon Numarası	905488801095
	E-mail	emin@bestateproperty.com