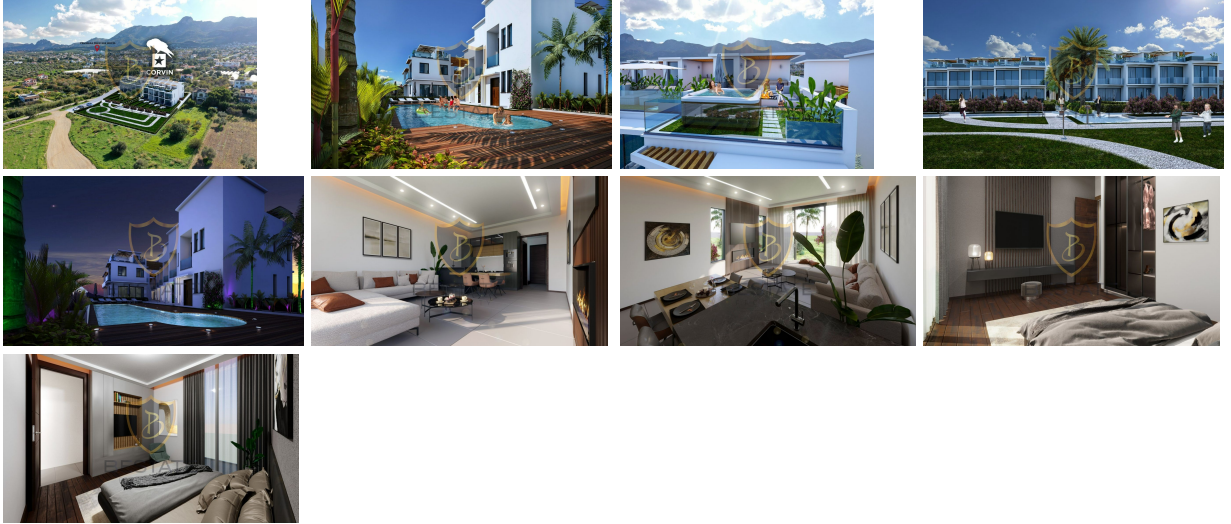


BP-10000004482



ilan oluřturma tarihi	06-12-2024	Bina Yaşı	-
kategorisi	Konut	kat	2
Durumu	Satılık	binanın kat sayısı	2
Emlak Tipi	İkiz Villa	aidat	-
Alan	-	Eřya Durumu	Eřyasız
oda sayısı	2+1	tapu türü	Eřdeęer Koçanlı
banyo sayısı	2	ödeme řekli	Toplam Fiyat
görüntülü arama ile gezilebilir	Evet	krediye uygunluk	Uygun

£ 320.000

GİRNE ÇATALKÖY'DE TESLİME HAZIR DAĞ VE DENİZ MANZARALI SATILIK İKİZ VİLLA !!!

- Eřsiz Bir Konuma ve Deniz Manzarasına Sahip projede Girne'nin Doğusunda, Yolun Deniz Tarafında, Girne Merkeze Sadece 10 Dakika Mesafede, Denize ve Güzel Bir Plaja Yürüme Mesafesindedir. 5 Yıldızlı Ünlü Otellerin Çevresinde Konuşlandığı Projemiz, Alış-Veriř, Sağlık, Eęitim, Restoran, Bar, Club ve Eğlence Yerlerine Yakınlığı ile Hem şehrin İçinde Deniz Manzarası ve Doğa ile Bař başa Bir Yařam İçin, Hem De Yatırım İçin İdealdir. Geniř ve Ferah Bir Arazi İçinde Konuşlanmış Olan Projemiz İçin Her Villaya Özel Bahçe ve Site İçi Peyzajı Yapılmış Geniř Yeřil Alanlar, Yürüyüş Yolları Projelendirilmiştir. Özel Tasarımları ve Özgün Peyzaj Düzenlemesi ile Çevrenin Korunması Da Düşünülerek Tasarlanan 16 Villalık Bu Projemiz:
- 110m2 İ Kullanım, 50m2 Teras Kullanımı Olan Villalarımız 2 Yatak Odalı, 2 WC ve Banyolu,
- Mutfak, Salon, Zeminde Terası, Balkon ve 3. Katta Çatı Terasından Oluşmaktadır.
- Her Villaya Özel 360° Deniz ve Dağ Manzaralı Çatı Bahçesi. Çatı Bahçesinde Her Mevsim
- Kendine Has Özelliklere Göre Kullanılabilecek Mutfak, Barbekü, Güneřlenme Alanı ve Jakuzi
- (Opsiyonel),
- Her Villaya Özel Bahçe,
- Siteye Özel Yüzme Havuzu ve Çocuk Havuzu.
- Yeni Seri Isı Yalıtımlı Modern ve Konforlu Alüminyum Kapı ve Pencere Doğramaları,

- Manzara Keyfiniz İçin Temperli, Kırılmaz Cam Korkuluklar,
- Modern Dizayn Edilmiş, Kaliteli Mutfak Dolapları ve Yemek Masası, Lake Boyalı Dolu
- Gövdeli Kapılar, Sürme Kapak Aynalı Duvar Dolapları,
- Modern ve Şık Asma Tavan Dizaynları ve Aydınlatmalar,
- İyi Marka ve Modern WC, Lavabo, Çeşme, Duş Sistemleri,
- Yer Kaplamaları 1. Sınıf Granit Seramik, İsteğe Bağlı Laminant Parke,
- Balkonlar, Denizlikler, Doğal Mermer Kaplama,
- Merkezi Klima Altyapısı,
- Anında Sıcak Su Sistemi,
- Kaliteli ve Dekoratif Elektrik Prizleri Ve Armatürleri,
- Merkezi TV-Uydu, İnternet (Wifi) Sistemi,
- Tüm Detayları Düşünülmüş İddialı ve Dikkat Çeken Modern Mimari,
- Birinci Sınıf Kalitede Malzeme ve İşçilik,
- Siteye Özel Güvenlik Kamera Sistemi,
- Peyzajı Yapılmış Site İçi Yürüyüş Yolları ile Bağlantılı Otopark Alanı,
- Siteye Özel Jeneratör,
- 3. Kat Teras Şöminesinden Ayrı Salon İçin Ankastre Şömine (Opsiyonel)

Gayrimenkul İç Özellikleri

1. Balkon
2. Banyo
3. Çelik Kapı
4. Duş
5. TV Altyapısı
6. Seramik
7. Parke
8. Ankastre Mutfak
9. Panjur
10. Görüntülü İnterkom
11. Teras

12. Spot Aydınlatma
13. Akıllı Ev Sistemi
14. Kapalı Garaj

Gayrimenkul Dış Özellikler

1. Jeneratör
2. Teras
3. Otopark
4. Su Deposu
5. Güvenlik Kamerası
6. Sınır Duvarları
7. Garaj
8. Bahçe
9. Ortak Havuz
10. Engelliye Uygun

Gayrimenkul Lokasyon Özellikleri

1. Elektrik Altyapısı
2. Su Altyapısı
3. Dağ Manzarası
4. Deniz Manzarası
5. Doğa / Yeşillik Manzaralı
6. Alışveriş Merkezi
7. Toplu Ulaşım
8. İlkokul-Ortaokul
9. Lise
10. Üniversite
11. Hastane
12. Eğlence Merkezi

İlan Danışmanları / Advisors / مشاور



Ad Soyad

GAMZE YÜCEL

GSM

905338679758

Telefon Numarası

E-mail gamzeyucel@bestateproperty.com

com