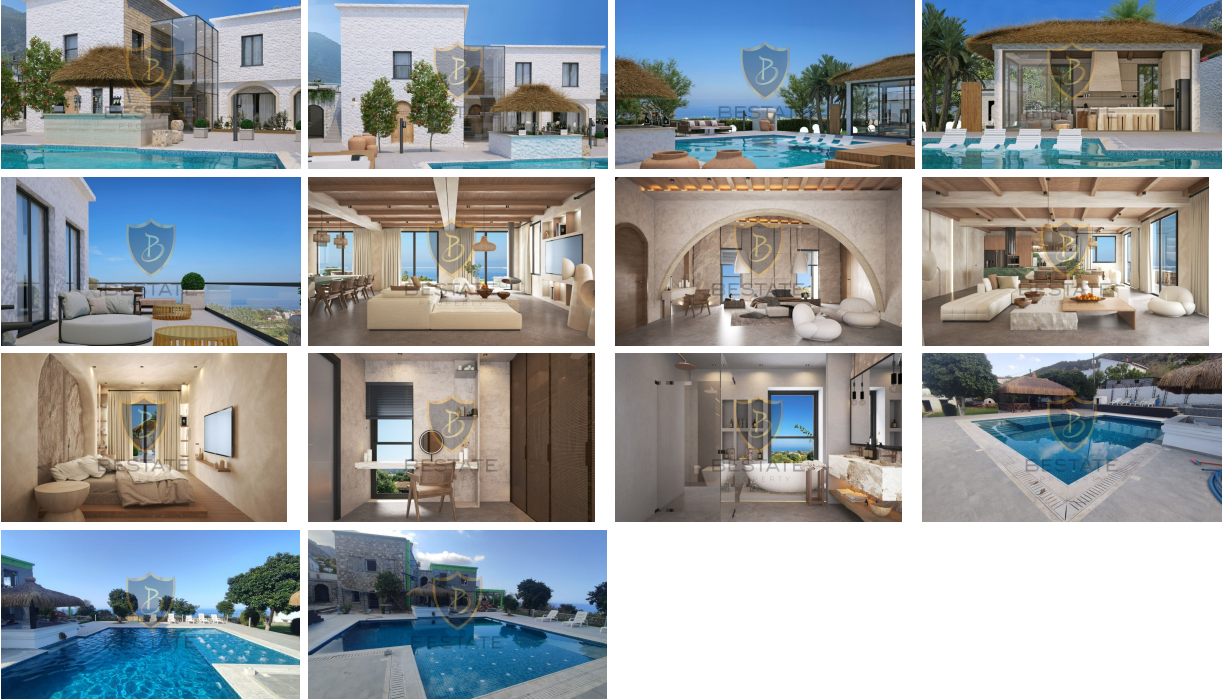


BP-10000004336



|                                 |                   |                    |                        |
|---------------------------------|-------------------|--------------------|------------------------|
| ilan oluşturma tarihi           | <b>08-10-2024</b> | Bina Yaşı          | <b>1</b>               |
| kategorisi                      | <b>Konut</b>      | kat                | <b>1</b>               |
| Durumu                          | <b>Satılık</b>    | binanın kat sayısı | <b>2</b>               |
| Emlak Tipi                      | <b>Villa</b>      | aidat              | <b>-</b>               |
| Alan                            | <b>-</b>          | Eřya Durumu        | <b>Eřyasız</b>         |
| oda sayısı                      | <b>5+1</b>        | tapu türü          | <b>Eřdeęer Koçanlı</b> |
| banyo sayısı                    | <b>4</b>          | ödeme şekli        | <b>Toplam Fiyat</b>    |
| görüntülü arama ile gezilebilir | <b>Evet</b>       | krediye uygunluk   | <b>Uygun</b>           |

£ 1.500.000

GİRNE LAPTA'DA MUHTEřEM PANORAMİK MANZARALI VE BUTİK OTEL OLARAK  
KULLANILABİLECEK ÜLTRA LÜX 5+1 VİLLA !!!

Lapta'nın Denizi En Güzel Gören Manzaralarından Birine Sahip,

İç Bahçesi, Havuz ve Terasıyla Fark Yaratan, Şehri Kuş Bakışı Gören Bu Deęerli Proje,  
Özel Bir Villa Olarak Kullanılabileceği Gibi, Yeni Sahibinin İsteğine Göre Butik Otel Olarak  
İşletilebilir Ya Da Sezonluk Harika Bir Tatil Alanı Olarak Deęerlendirilebilir.

Bu Eřsiz Villanın,

Isıtmalı Havuzunda Rahatlayıp Yenilenebilir,

Taş Şömineli 2 Geniş Ana Yatak Odasında Lüksü Keřfedebilir,

Özel Jakuzi ve Sauna Deneyiminin Tadını Çıkarabilirsiniz.

Üstelik, Tercihinize Göre İnşa Edilecek Tam Donanımlı Spor Salonunda Formda Kalabilir,

Geniş ve Bařtan Sona Manzara İmkkanı Tanıyan Terasında Atmosferin Tadını  
Çıkarabilirsiniz.

Havuz Barında Kokteyllerinizi Yudumlarken, Ayrıca Dizayn Edilmiş Dış Mutfak ve Yemek  
Alanında Açık Havada Yemek Yemenin Keyfine Varabilirsiniz.

Bahçede Bulunan Orijinal Kıbrıs Taş Fırınında Geleneksel Lezzetler Pişirip, Sosyal Etkinlikleriniz İçin Özel Bir An Yaratabilirsiniz.

Suna's Beach Bar, Sardinya Bay, Camelot Beach Club, Lapta Coastal Walkway ve Merit Hotels Bölgeleri Gibi Popüler Noktalara Kolay Erişim Sağlayan Villada, (4 Dakikalık Sürüş Mesafesi) İster Keyifli Bir Plaj Tatili İster Canlı Bir Şehir Hayatı İsteyin; Hepsini Sadece Birkaç Dakika Uzağınızda Bulabilirsiniz.

Yatırımcısına Butik Otel İmkânı Da Tanıyan Villamızı Sezonluk Kiralayabilir, Tam Zamanlı Bir İşletmeye Dönüştürebilir Ya Da Kendiniz İçin, Doğanın Ve Şehrin Tadına Aynı Anda Varabileceğiniz, Ultra Lüks Ve Konforlu Bir İnziva Alanı Olarak Kullanabilirsiniz.

Detaylı Bilgi ve Yerinde Görmek İçin Lütfen İletişime Geçin.

### Gayrimenkul İç Özellikleri

1. Balkon
2. Banyo
3. Çamaşır Odası
4. Duş
5. Gömme Dolap
6. TV Altyapısı
7. Seramik
8. Parke
9. Klima
10. Görüntülü İnterkom
11. Teras

### Gayrimenkul Dış Özellikler

1. Barbekü
2. Teras
3. Otopark
4. Su Deposu
5. Garaj
6. Bahçe
7. Özel Havuz
8. Engelliye Uygun

## Gayrimenkul Lokasyon Özellikleri

1. Dağ Manzarası
2. Doğa / Yeşillik Manzaralı
3. Alışveriş Merkezi
4. Toplu Ulaşım
5. Hastane
6. Eğlence Merkezi

## İlan Danışmanları / Advisors / مشاور

|                                                                                    |                  |                             |
|------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------------------|
|  | Ad Soyad         | ASPORÇA KESER               |
|                                                                                    | GSM              | 905428787016                |
|                                                                                    | Telefon Numarası | 905428787016                |
|                                                                                    | E-mail           | asporca@bestateproperty.com |