

BP-10000003785



ilan oluřturma tarihi	<b>22-04-2024</b>	Bina Yaşı	<b>1</b>
kategorisi	<b>Konut</b>	kat	<b>1</b>
Durumu	<b>Satılık</b>	binanın kat sayısı	<b>2</b>
Emlak Tipi	<b>Villa</b>	aidat	<b>-</b>
Alan	<b>-</b>	Eřya Durumu	<b>Eşyasız</b>
oda sayısı	<b>3+2</b>	tapu türü	<b>Eřdeęer Koçanlı</b>
banyo sayısı	<b>3</b>	ödeme řekli	<b>Toplam Fiyat</b>
görüntülü arama ile gezilebilir	<b>Evet</b>	krediye uygunluk	<b>Uygun</b>

£ 365.000

#### GİRNE LAPTA'DA DENİZE YÜRÜME MESAFESİNDE SATILIK 3+2 VİLLA !!

- Girne'nin eşsiz güzelliklerini soluyabileceğiniz muhteşem bir konumda bulunan Lapta Bölgesi'nde, sessiz ve sakin bir atmosferin tadını çıkarabilirsiniz. Bu özel konum, denize ve bölgenin en gözde plajlarına sadece birkaç adım mesafede yer alıyor.
- Lapta'nın seçkin otellerine, lüks restoranlarına ve günlük ihtiyaçlarınızı karşılayabileceğiniz süpermarketlere yakınlığıyla da dikkat çekiyor. Bu sayede, yaşamınızı konforlu ve keyifli hale getirmek için gereken her şey parmaklarınızın ucunda.
- Evinizden muhteşem deniz manzaralarını seyretme ayrıcalığına sahip olacaksınız. 190 m<sup>2</sup> kapalı alana sahip olan bu villa, 3 yatak odası ve 2 salonla geniş ve ferah bir yaşam alanı sunuyor. Ayrıca, 3 banyo bulunması da konforunuz için özenle düşünülmüş.
- Kaliteli malzeme ve birinci sınıf işçilikle inşa edilen bu villa, dayanıklılığı ve estetiği bir arada sunuyor. Eşyasız olarak sunulan evin iç mekanlarında, salon ve koridorlarda zarif granit seramik zeminler, yatak odalarında ise sıcak bir atmosfer sağlayan laminat parke kullanılmış.
- Ayrıca, 54 m<sup>2</sup>'lik geniş bir teras alanı, açık havada vakit geçirmenin keyfini doyasıya yaşamamanızı sağlayacak. Evin bulunduğu sitede ise peyzajlı bahçelerde huzurlu bir atmosfer bulacaksınız.
- Bu benzersiz konum ve özelliklerle donatılmış olan bu villa, rüya gibi bir yaşamın kapılarını aralıyor. Siz de Lapta'nın bu cennet köşesinde, huzur ve lüksün tadını çıkarmak için bu eşsiz fırsatı kaçırmayın.

## Gayrimenkul İç Özellikleri

1. Doğal Mermer
2. Balkon
3. Banyo
4. Çamaşır Odası
5. Çelik Kapı
6. Duş
7. Ebeveyn Dolabı
8. Gömme Dolap
9. TV Altyapısı
10. Seramik
11. Parke
12. Ankastre Mutfak
13. Ebeveyn WC

## Gayrimenkul Dış Özellikler

1. Teras
2. Otopark
3. Su Deposu
4. Kapalı Otopark
5. Bahçe

## Gayrimenkul Lokasyon Özellikleri

1. Şehir İçi
2. Yol Kenarı
3. Dağ Manzarası
4. Deniz Manzarası
5. Şehir Manzarası
6. İlkokul-Ortaokul

## İlan Danışmanları / Advisors / مشاور



Ad Soyad

BETÜL EKİCİ

GSM

905338765868

Telefon Numarası

905338765868

E-mail

betul@bestateproperty.com