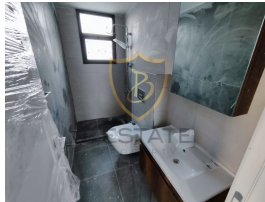
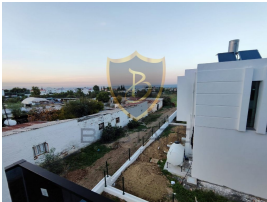
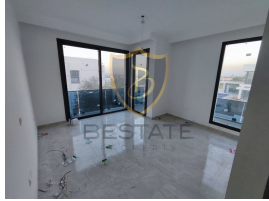
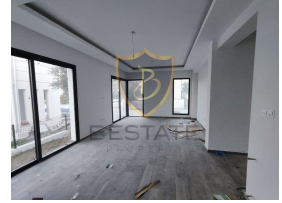


BP-10000003573



|                                 |                   |                    |                        |
|---------------------------------|-------------------|--------------------|------------------------|
| ilan oluşturma tarihi           | <b>11-01-2024</b> | Bina Yaşı          | -                      |
| kategorisi                      | <b>Konut</b>      | kat                | <b>2</b>               |
| Durumu                          | <b>Satılık</b>    | binanın kat sayısı | <b>2</b>               |
| Emlak Tipi                      | <b>Villa</b>      | aidat              | -                      |
| Alan                            | -                 | Eřya Durumu        | <b>Eřyasız</b>         |
| oda sayısı                      | <b>3+1</b>        | tapu türü          | <b>Eşdeğer Koçanlı</b> |
| banyo sayısı                    | <b>3</b>          | ödeme şekli        | <b>Toplam Fiyat</b>    |
| görüntülü arama ile gezilebilir | <b>Evet</b>       | krediye uygunluk   | <b>Uygun</b>           |

£ 350.000

#### GİRNE ALSANCAK'TA DAĞ VE DENİZ MANZARALI SATILIK 3+1 VİLLA !!

Alsancak bölgesinde konumlanan bu 3+1 villa, Kuzey Kıbrıs'ın eşsiz doğasına hakim bir panoramik manzara sunmaktadır.

Dağların, denizin ve çevresindeki yeşilliklerin bütünlüğü, bu villayı sakın ve huzurlu kılan özel bir atmosfer yaratmaktadır.

Elverişli konumu ve çevresindeki tüm sosyal tesislere yakınlığı, bu projeyi Kuzey Kıbrıs'ta kalıcı bir konut veya tatil evi arayışında olanlar için ideal bir tercih haline getirmektedir. Villanın sakinleri, Girne şehir merkezine olan yakınlığı sayesinde lüks bir yaşam tarzının tadını çıkaracaklardır.

Ayrıca, okullar, çeşitli mağazalar, restoranlar, bankalar, kumarhaneli oteller, plajlar gibi çeşitli sosyal olanaklar da kolayca erişilebilirdir.

Bu geniş çapta gelişmiş altyapı, sakinlere çeşitli aktiviteler ve keyifli bir yaşam sunmaktadır. Bu villada konaklamak, sadece konforlu bir evde yaşamak değil, aynı zamanda çevresindeki doğanın güzelliklerinden tam anlamıyla faydalanmak anlamına gelmektedir.

- Merit Royal Diamond Hotel & Spa, Merit Royal Premium Hotel Casino & Spa, Merit Crystal Cove Hotel Gillham Vineyard Hotel ,Escape Beach Club gibi yerlere Yakın Mesafede
- Dağ ve Deniz Manzaralı
- Kaliteli İşçilik ve 1. Sınıf Malzeme

- 155 m2 Kapalı Alan
- Teslime Hazır
- Eşdeğer Koçanlı

### Gayrimenkul İç Özellikleri

1. Duvar Kağıdı
2. Ebeveyn Dolabı
3. Gömme Dolap
4. TV Altyapısı
5. Seramik
6. Panel Kapı

### Gayrimenkul Dış Özellikler

1. Otopark
2. Su Deposu
3. Sınır Duvarları
4. Garaj
5. Özel Havuz

### Gayrimenkul Lokasyon Özellikleri

1. Elektrik Altyapısı
2. Su Altyapısı
3. Dağ Manzarası
4. Deniz Manzarası
5. Şehir Manzarası

## İlan Danışmanları / Advisors / مشاور



Ad Soyad

GÖKHAN ÖZKURTULUŞ

GSM

905428612444

Telefon Numarası

E-mail gokhan@bestateproperty.com