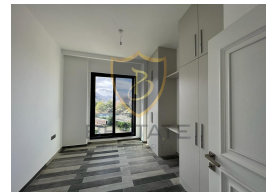
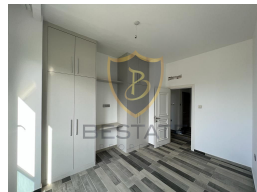
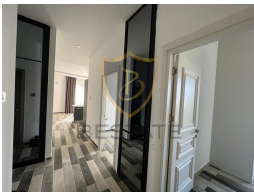
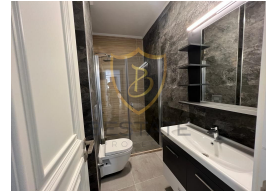
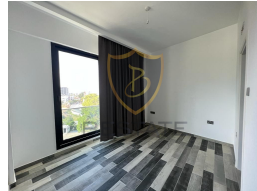
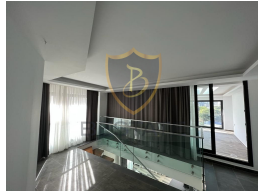
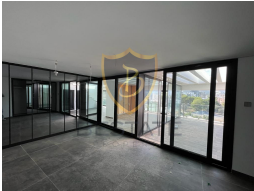
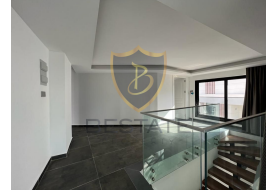
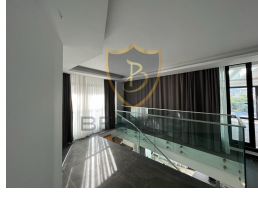
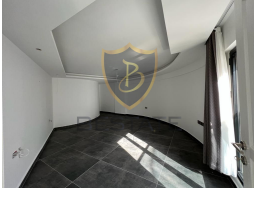


BP-10000003516





ilan oluřturma tarihi	15-12-2023	Bina Yaşı	2
kategorisi	Konut	kat	5
Durumu	Satılık	binanın kat sayısı	5
Emlak Tipi	Penthouse	aidat	-
Alan	-	Eřya Durumu	Eşyasız
oda sayısı	4+1	tapu türü	Eşdeğer Koanlı
banyo sayısı	4	ödeme řekli	Toplam Fiyat
görüntülü arama ile gezilebilir	Evet	krediye uygunluk	Uygun

£ 450.000

GİRNE MERKEZ'DE HAVUZLU SİTE İÇERİSİNDE PANORAMİK MANZARALI SATILIK 3+1 PENTHOUSE !!

- Merkezi Lokasyon:
 - Şehir merkezine yakın olma avantajı, ulaşım kolaylığı sağlar.
 - Alışveriş, eğlence ve diğer önemli noktalara kısa mesafede olma imkanı.
- Dağ ve Deniz Manzarası:
 - Doğal güzelliklere sahip, manzarası muazzam bir konum.
 - Dağ manzarası huzur verici bir atmosfer sağlarken, deniz manzarası ferahlık hissi yaratır.
- Muhteşem Şehir Manzarası:
 - Yüksek katlı binalar veya teraslar aracılığıyla şehir manzarasına sahip olma avantajı.

- Gündüz ve gece şehrin ışıklarıyla etkileyici manzaralar sunar.
- Tüm İhtiyaç Alanlarına Yakınlık:
 - Süpermarketler, restoranlar, kafeler, okullar gibi temel ihtiyaç noktalarına yakın olma avantajı.
 - Toplu taşıma araçlarına ve ana ulaşım hatlarına kolay erişim.
- Genel Konfor ve Yaşam Kalitesi:
 - Şehir merkezine yakın olmak, sosyal ve kültürel etkinliklere katılımı kolaylaştırır.
 - Manzaral
 - Yatak Odaları ve Banyolar:
 - 4 yatak odalı ve 2 banyolu olması, geniş ailelere veya misafir ağırlamaya uygun bir alan sağlar.
 - Eşyasız:
 - Eşyasız olması, yeni sahiplerin kendi zevklerine ve ihtiyaçlarına göre dekore etme özgürlüğü sunar.
 - Geniş Teras:
 - Geniş bir teras, açık hava keyfi ve manzara izleme imkanı sağlar.
 - Havuzlu Site İçerisinde:
 - Havuzlu site, sakinlere güvenli bir ortamda keyifli bir yaşam alanı sunar.
 - Spor Salonu, Fitness, Restaurant:
 - Site içinde bulunan spor salonu, fitness alanı ve restoran, sakinlere çeşitli aktiviteler ve hizmetler sunar.
 - Yüksek Kira Getirisi:
 - Konutun yatırım potansiyeli, bu tür konutların genellikle yüksek kira getirisi sağlamasıyla ilişkilidir.
 - Eşdeğer Koçan:
 - Eşdeğer koçan, mülkiyet konusunda şeffaflık ve güven sağlar.

- Bu özelliklere sahip bir konut, hem konforlu bir yaşam hem de yatırım amaçlı kullanım için uygun olabilir. Havuzlu site, spor olanakları ve restoran gibi ekstralar, sakinlere geniş bir yaşam tarzı seçeneği sunar.

bir konum, sakin ve huzurlu bir yaşam deneyimi sunabilir.

Gayrimenkul İç Özellikleri

1. Balkon
2. Banyo
3. Çamaşır Odası
4. Çelik Kapı
5. Duş
6. Ebeveyn Dolabı
7. Gömme Dolap
8. TV Altyapısı
9. Yangın Alarmı
10. Seramik
11. Parke
12. Ankastre Mutfak
13. Ebeveyn WC
14. Görüntülü İnterkom
15. Teras

Gayrimenkul Dış Özellikler

1. Jeneratör
2. Teras
3. Yeni Asansör
4. Otopark
5. Güvenlik Kamerası
6. Kapalı Otopark
7. Ortak Havuz

Gayrimenkul Lokasyon Özellikleri

1. Şehir İçi
2. Yol Kenarı
3. Dağ Manzarası
4. Deniz Manzarası
5. Şehir Manzarası

- 6. Toplu Ulaşım
- 7. İlkokul-Ortaokul
- 8. Üniversite
- 9. Hastane

İlan Danışmanları / Advisors / مشاور



Ad Soyad

BETÜL EKİCİ

GSM

905338765868

Telefon Numarası

905338765868

E-mail

betul@bestateproperty.com



Ad Soyad

İSMAİL DEMİR

GSM

905428887402

Telefon Numarası

E-mail

ismail@bestateproperty.com