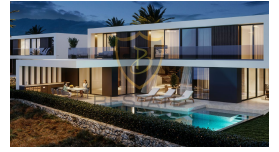


BP-10000002624



ilan oluřturma tarihi	03-12-2022	Bina Yaşı	Proje Ařamasında
kategorisi	Konut	kat	2
Durumu	Satılık	binanın kat sayısı	2
Emlak Tipi	Villa	aidat	-
Alan	-	Eşya Durumu	Eřyasız
oda sayısı	4+1-5+1	tapu tőrü	Eřdeęer Koçanlı
banyo sayısı	3	ödeme řekli	Toplam Fiyat
görüntölü arama ile gezilebilir	Evet	krediye uygunluk	Uygun

£ 529.000

KUZEY KIBRIS, GİRNE-ÇATALKÖY'DE ÖZEL HAVUZLU VE KESINTISIZ DENİZ MANZARALI DENİZE SIFIR LÜKS VİLLALAR

Bu muhteşem proje, denizin hemen yanında ve Girne şehir merkezine sadece birkaç kilometre uzaklıkta mükemmel bir konuma sahiptir. Kesintisiz deniz ve dağ manzarasına sahip hayalinizdeki eve yürüme mesafesinde süpermarketler, oteller, restoran ve barlar, eczaneler ve ihtiyacınız olan her şeyi bulabilirsiniz. Unutulmaz gün batımı ve gün doğumu deniz manzarasına sahip villaların elverişli konumu, kendinizi rahat ve huzurlu hissetmenizi sağlayacaktır. Kuzey Kıbrıs'ta satılık modern tasarımı villalara sahip seçkin proje.

Kompleks, 4 ve 5 yatak odalı villaları birleştiren 26 adet yepyeni villadan oluşmaktadır. Villaların arsa büyüklükleri 625 ile 1041 m2 arasında değişmektedir. Her villanın özel yüzme havuzu, barbekü alanı, şömine ve jakuzili geniş ve ferah terasları, otomatik kapılı kişisel kapalı garajı ve bahçe alanı olacaktır. Ayrıca, bu proje size 6 yatak odalı ve 1000 m2 arsa büyüklüğüne sahip özel bir superior villa sunabilir.

TAMAMLANMA TARİHİ: 2024

4+1 villa 269-326 m2 yaşam alanına, 28 m2 kapalı garaj alanına, 45-109 m2 teras alanına ve özel yüzme havuzuna (33-53 m2) sahiptir.

Başlangıç fiyatı 479.000 GBP'dir.

5+1 villa 390-486 m2 yaşam alanına, 28-182 m2 kapalı garaj alanına, 50-63 m2 teras alanına ve özel yüzme havuzuna (52-92 m2) sahiptir.

Başlangıç fiyatı 749.000 GBP'dir.

6+1 villa 492 m2 yaşam alanına, 197 m2 kapalı garaj alanına, 54 m2 açık teras alanına ve özel yüzme havuzuna (125 m2) sahiptir.

Bu özel villanın fiyatı 2.389.000 GBP'dir.

Sahil: 240 m

Girne: 5 km

Lefkoşa: 15 km

Havaalanı: 30 km / 70 km

Bu projede Kuzey Kıbrıs'a yatırım yapmak için nedenler:

Sahil projesi

Uygun konum - tüm olanaklara yakın

Büyük kira geliri ve sermaye takdiri

Özellikler:

özel havuz

Açık sıcak küvet ve şömine

Otomatik kapılı 2 araçlık kapalı garaj

Geniş oturma odası

Giyinme odası

Akıllı Mutfak Mekanizması

Cam Korkuluk Merdivenleri

4-5 Ebeveyn Yatak Odası

Ebeveyn yatak odasında yürüyüş gardırop, küvet ve teras

Tüm yatak odalarında Lüks Gömme Dolap

Zemin katta ilave misafir tuvaleti

Açık barbekü alanı ve açık mutfak

Manzara

Su ısıtma sistemi

VRF Klima sistemi

Yerden ısıtma sistemi

Jeneratör

Akıllı ev sistemi ve Güvenlik kamera sistemi

Gömme beyaz eşya

yardımcı odası

Ödeme planı:

%30 - peşinat

%40 - teslimata kadar faizsiz taksit

%30 - Teslimattan 2 yıl sonra %6 faizle

İlan Danışmanları / Advisors / مشاور



Ad Soyad

GAMZE YÜCEL

GSM

905338679758

Telefon Numarası

E-mail gamzeyucel@bestateproperty.
com