

BP-10000002621



ilan oluřturma tarihi	03-12-2022	Bina Yaşı	Proje Ařamasında
kategorisi	Konut	kat	2
Durumu	Satılık	binanın kat sayısı	2
Emlak Tipi	Daire	aidat	-
Alan	-	Eşya Durumu	Eřyasız
oda sayısı	2+1	tapu tőrü	Eřdeęer Koçanlı
banyo sayısı	1	ödeme řekli	Toplam Fiyat
görüntölü arama ile gezilebilir	Evet	krediye uygunluk	Uygun

£ 245.000

KUZEY KIBRIS LAPTA'DA DİKKAT ÇEKİCİ YENİ PROJE

Kuzey Kıbrıs'taki bu projenin ruhu, kayalık yeşil dağların arasından geçip temiz mavi denize kadar uzanmaktadır. Bu proje Girne'nin batısında, Lapta şeridine girerken denize sıfır olarak inşa ediliyor. Bu yepyeni yaşam tarzıyla, her köşe başında huzuru ve sakinliği keşfedeceksiniz. Güzel kokulu bahçelerde denize kadar yürüyebilir, bu yeni konseptte özgürlüğü yaşayabilirsiniz. Girne'ye sadece 10 dakika uzaklıktaki bu projeye güncel bir turizm merkezinin kalbinde yaşayarak hayatın tadını çıkarabilirsiniz. Sadece bir yürüyüş mesafesiyle, bu projenin yakınında yer alan otelleri, mağazaları, restoranları, barları ve kristal berraklığındaki deniz kıyılarını deneyimleyebilirsiniz.

1 veya birkaç yatak odasına sahip, birbirinden farklı ve güzel 6 blok tipinden birini seçebilirsiniz. 3 yatak odalı özel yüzme havuzlu villalardan oluşan 10 adet A blok bulunmaktadır. 40 adet B blokları, zemin katta veya birinci katta bulunan 2 yatak odalı dairelerdir. 20 adet D blok, 2 yatak odalı villalardan oluşup sadece mülke tahsis edilmiş özel bir yüzme havuzuna da sahiptir. Ayrıca 28 adet J bloklarının yarısı bahçe daire yarısı ise çatı katı dairesi olarak yer almaktadır. 12 adet E blok ise 1 yatak odalı penthouse dairelerden oluşmaktadır. Tüm konutların kendine ait teras alanı da mevcuttur.

TAMAMLANMA TARİHİ: Mart 2025

1+1 çatı katı daire: 67 m2 + teras alanı 35 m2

2+1 bahçe ve birinci kat daire: 71-82 m2 + teras alanı 10-13 m2

2+1 çatı katı daire: 71 m2 + teras alanı 50 m2

2+1 havuzlu villa: 105 m2 + teras alanı 65 m2

Fiyat 349.000 €

3+1 havuzlu villa: 142 m2 + teras alanı 63 m2

Fiyat 430.000 €

Sahil: 100 m

Girne: 10 km

Havaalanı: 45 / 75 km

Gazimağusa: 65 km

Bu proje ile neden Kuzey Kıbrıs'a yatırım yapmalısınız?

Denize sıfır konum

Özel plaj ve plaj kulübü

Geniş tesis ve hizmet yelpazesi

Büyük kira geliri ve sermaye takdiri

Tesisler:

- Yüzme havuzları
- Plaj ve plaj kulübü
- Su sporları aktiviteleri
- Sağlıklı yaşam merkezi
- Çatı barı
- Spa
- Restoran
- Kafe
- Bar
- Sauna
- Spor salonu
- Spor tesisleri
- Bisiklet yolları
- Oyun alanı
- Mini golf
- Güzel bahçeler

Ödeme planı:

%35 - peşinat

%65 - 24 ay 0 faiz taksit

%100 ödeme ile %5 indirim + beyaz eşya ve klima alabilirsiniz

İlan Danışmanları / Advisors / مشاور

	Ad Soyad GSM Telefon Numarası E-mail	İSMAİL DEMİR 905428887402 ismail@bestateproperty.com
	Ad Soyad GSM Telefon Numarası E-mail	AYLARA BERDIYEVA 905488791505 905488791505 aylara@bestateproperty.com