

BP-10000001041

**BESTATE**  
PROPERTY

GİRNE/KARMI

**ULTRA LÜKS 4+1  
TRİPLEX VİLLA**

*Muhteşem Manzaralı*

966 m<sup>2</sup> Arsa Alanı / 330 m<sup>2</sup> Kapalı Alan  
2 Ay Sonra Teslim / Özel Havuzlu

**SELİN DANDİN**  
0533 865 78 74

**AYCAN KELEŞ**  
0533 879 86 05





ilan oluřturma tarihi	<b>23-07-2020</b>	Bina Yaşı	<b>Proje Ařamasında</b>
kategorisi	<b>Konut</b>	kat	<b>2</b>
Durumu	<b>Satılık</b>	binanın kat sayısı	<b>2</b>
Emlak Tipi	<b>Villa</b>	aidat	<b>-</b>
Alan	<b>-</b>	Eřya Durumu	<b>Eřyasız</b>
oda sayısı	<b>4+1</b>	tapu t¼r¼	<b>Eřdeęer Koçanlı</b>
banyo sayısı	<b>2</b>	¼deme řekli	<b>Toplam Fiyat</b>
g¼r¼nt¼l¼ arama ile gezilebilir	<b>-</b>	krediye uygunluk	<b>-</b>

**£ 520.000**

### GİRNE KARMİ'DE ÖZEL HAVUZLU ULTRA LÜKS TRİPLEX 4+1 VİLLA

966 m2 Toplam arsa alanı içerisinde, 330 m2 kapalı alana sahip, Önü kapanmaz Muhteşem Daę ve Deniz Manzaralı SON 4 adet ULTRA LÜKS 4+1 VİLLA □

- 2 ay sonra teslim
- GAÜ 'ye 3 Dk Mesafede
- Girne Merkeze 8 Dk Mesafededir
- Açık-Kapalı Mutfak
- Merkezi ısıtma soğutma Altyapısı
- Odalarla G¼mme Dolap
- Al¼minyum Doęrama, Çift Cam Pencereler
- Amerikan Press İç Kapılar
- Al¼minyum K¼peřte
- Son Katlarda Isı ve Su Yalıtımı

- 1 Sınıf İç ve Dış Cephe Boya Uygulaması
- İşçilik ve Malzeme Garantisi
- Güneş Paneli
- Yatak Odalarında Parke,Salon,Mutfak,Banyo Seramik

Ayrıntılı Bilgi / Yerinde Görmek İçin Lütfen Bizi Arayınız ya da Direkt Mesaj Atınız;

Selin DANDİN: +90(533)865-7874

Aycan Keleş ; +90(533)879-8605

## Gayrimenkul İç Özellikleri

1. Doğal Mermer
2. Balkon
3. Kartonpiyer
4. Banyo
5. Çamaşır Odası
6. Çelik Kapı
7. Duş
8. Gömme Dolap
9. TV Altyapısı
10. Vestiyer
11. Yangın Alarmı
12. Parke
13. Panel Kapı
14. Klima
15. Ebeveyn WC
16. Görüntülü İnterkom
17. Teras
18. Spot Aydınlatma
19. Sıvı İzolasyonu

## Gayrimenkul Dış Özellikler

1. Barbekü
2. Otopark
3. Su Deposu
4. Sınır Duvarları

5. Bahçe
6. Özel Havuz

## Gayrimenkul Lokasyon Özellikleri

1. Deniz Manzarası
2. Şehir Manzarası
3. Doğa / Yeşillik Manzaralı

## İlan Danışmanları / Advisors / مشاور

	Ad Soyad GSM Telefon Numarası E-mail	SELİN DANDİN 905338657874 selin@bestateproperty.com
	Ad Soyad GSM Telefon Numarası E-mail	AYCAN KELEŞ 905338798605 aycan@bestateproperty.com